

«Утверждаю»

Директор МУП «РКХ-2»

 А.Ю. Бондаренко

«03» Марта 2026 года.

## ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2026-2027 года.

Муниципальное унитарное предприятие «РКХ-2» Упоровского муниципального округа. (в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 года № 2233).

### Общие сведения об организации

1	Полное наименование	Муниципальное унитарное предприятие «Районной коммунальное хозяйство-2» Упоровского муниципального округа
2	Сокращенное наименование	МУП «РКХ-2»
3	Адрес юридический	Тюменская область Упоровский округ с. Упорово ул. Крупской д. 76
4	Адрес фактический	Тюменская область Упоровский округ с. Упорово ул. Крупской д. 76
5	Адрес электронной почты	E-mail: muprkh2@mail.ru
6	Теплоснабжающая организация	МУП «РКХ-2»
7	Наличие прибора учета тепловой энергии Групповой котельной	Отсутствует
8	Система отопления	Закрытая
9	Схема отопления	Двухтрубная
10	Система ГВС	Отсутствует
11	Материал трубопроводов	Металл
12	Схема теплоснабжения	Федеральный закон о теплоснабжении от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»

№п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
	<b>Аналитический блок</b>	
	1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов	

1	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2023-2024гг. (04.09.2023г.-15.05.2024г.)	243
	2024-2025гг. (13.09.2024г.-15.05.2025г.)	259
	2025-2026гг. (16.09.2025г.- 2026г.)	-
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2023-2024гг.	-1,6 °С
	2024-2025гг.	-1,67 °С
	2025-2026 (март) гг.	- 4,12 °С
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал, (при наличии прибора учета).	
	2023-2024гг.	отсутствуют
	2024-2025гг.	отсутствуют
	2025-2026гг.	отсутствуют
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024гг.	отсутствуют
	2024-2025гг.	отсутствуют
	2025-2026гг.	отсутствуют
5	Случаи аварий/дефектов систем теплоснабжения	
	2023-2024гг.	отсутствуют
	2024-2025гг.	отсутствуют
	2025-2026гг.	отсутствуют
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024гг.	отсутствуют
	2024-2025гг.	отсутствуют
	2025-2026гг.	отсутствуют
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024гг.	отсутствуют
	2024-2025гг.	отсутствуют
	2025-2026гг.	отсутствуют
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2023-2024гг.	отсутствуют
	2024-2025гг.	отсутствуют
	2025-2026гг.	отсутствуют
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024гг.	отсутствуют
	2024-2025гг.	отсутствуют
	2025-2026гг.	отсутствуют

8	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024гг.	отсутствуют
	2024-2025гг.	отсутствуют
	2025-2026гг.	отсутствуют

**Организационный блок:**

	2. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону	Срок выполнения
1	Проверка состояния трубопроводов, регулирующей запорной арматуры, устранение видимых неисправностей, замена при необходимости. МКД, теплотрассы в управлении МУП «РКХ-2»	май-июнь
2	Проверка работоспособности регулирующих клапанов (визуально)	май-июнь
3	Уборка технических помещений, помещений тепловых узлов, котельных.	май-июнь
4	Демонтаж-монтаж на поверку контрольно-измерительных приборов и механизмов.	май-июль
5	Восстановление при необходимости тепловой изоляции трубопроводов.	май-июнь
6	Гидравлические испытания и проведение промывок систем отопления (трубопроводы котлы и теплообменники) и организаций по действующим договорам (внутренние системы теплоснабжения).	май-август
7	Ежегодная проверка и обучение технического и инженерно-технического персонала, задействованного в обслуживании тепловых энергоустановок, теплотрасс и газового хозяйства.	июль-август
8	Замена котлов, контрольно-измерительных приборов и насосов, вышедших из строя, не прошедших поверку либо по окончанию срока эксплуатации.	май-август
9	Подготовка технической документации, разрешающих документов, договоров и т.д. на предстоящий отопительный период.	май-август

**Согласовано:**

Главный инженер МУП «РКХ-2»  
Д.Д. Лоншаков  
«01» апреля 2026 г.

**Утверждаю:**

Директор МУП «РКХ-2»  
А.Ю. Бондаренко  
«01» апреля 2026г.

### ГРАФИК

промывки и гидравлических испытаний  
систем теплоснабжения потребителей тепловой энергии

№ п/п	Наименование организации	Месяц		
		июнь	июль	август
<b>Объекты</b>				
1	МАОУ Упоровская СОШ с.Упорово, ул.Дзержинского,1	14.06-30.06		
2	МАОУ Упоровская СОШ с.Упорово (нач.школ)	14.06-30.06		
3	Гараж школьный с.Упорово, ул.Южная	14.06-30.06		
4	Летский сад «Солнышко» с.Упорово, ул.Б.Янтимилова, 33, стр.1	14.06-30.06		
5	Детский сад «Солнышко» с.Упорово, ул.Б.Янтимилова,33	14.06-30.06		
6	Детский сад «Солнышко» с.Упорово, ул.Дзержинского, 1, стр.1	14.06-30.06		
7	Гараж «Ростелеком», с.Упорово, ул.Володарско 47	14.06-30.06		
8	Административное здание «Ростелеком» с.Упорово, ул.Володарского, 47	14.06-30.06		
9	АНО ИИЦ «Знамя Правды» с.Упорово, ул.Володарского,31	14.06-30.06		
10	Гараж «знамя правды»	14.06-30.06		
11	ИП «Стрельникова, с.Упорово, ул.Крупской, 34	14.06-30.06		
12	«Росгосстрах» с.Упорово, ул.Крупской	14.06-30.06		
13	КЦСОН гараж	14.06-30.06		
14	АУ УМР «КЦСОН» гараж	14.06-30.06		
15	Упорово-кредит, с.Упорово	14.06-30.06		
16	МФЦ	14.06-30.06		
17	Филиал ФГБУ «Россельхозцентр» с.Упорово, ул.Чивилева,6	14.06-30.06		
18	ДК с.Бызово	14.06-30.06		
19	Администрация СП с.Бызово	14.06-30.06		
20	Школа-сад, с.Бызово	14.06-30.06		
21	Гараж школьный, с.Бызово	14.06-30.06		
22	Суерская СОШ	14.06-30.06		
23	Гараж школьный, с.Суерка	14.06-30.06		
24	Детский сад, с.Суерка	14.06-30.06		
25	ДК с.Суерка	14.06-30.06		
26	ПЧ (гараж), с.Суерка, ул.30лет Победы, 4а	14.06-30.06		
27	Физкультура и спорт, д.Тютрина	14.06-30.06		
28	СОШ с.Липиха	14.06-30.06		
29	Гараж (школа) с.Липиха	14.06-30.06		
30	ФАП с.Липиха	14.06-30.06		
31	ДК с.Липиха	14.06-30.06		
32	Администрация СП с.Липиха	14.06-30.06		

33	СОШ с.Ингалинское	14.06-30.06		
34	Гараж (школа) с.Ингалинское	14.06-30.06		
35	ФАП с.Ингалинское	14.06-30.06		
36	ДК с.Ингалинское	14.06-30.06		
37	ФГКУ «25 ОФПС» с.Ингалинское, ул.Советская, 12	14.06-30.06		
38	МАОУ ЧЕРНАКОВСКАЯ ООШ, д.Черная.Ул.Школьная,16		21.06-11.07	
39	Деский сад, д.Черная, ул.Молодежная		21.06-11.07	
40	Администрация СП д.Черная, ул.Молодежная		21.06-11.07	
41	ДК д.Черная		21.06-11.07	
42	Спортзал, д.Черная, ул.Полева,1		21.06-11.07	
43	Школа-сад, с.Скородум		21.06-11.07	
44	Спортзал, с.Скородум		21.06-11.07	
45	МАОУ Буньковская СОШ, с.Буньково		21.06-11.07	
46	Гараж(школа) с.Буньково		21.06-11.07	
47	Детский сад, с.Буньково		21.06-11.07	
48	МАОУ Коркинская СОШ		21.06-11.07	
49	Детский сад с.Коркино		21.06-11.07	
50	ДК с.Коркино		21.06-11.07	
51	ФГКУ «25 ОФПС», с.Коркино, ул.Мира, 4 (администр.зд)		21.06-11.07	
52	ИП Гольцман В.Н. с.Коркино, ул.Садовая, 2		21.06-11.07	
53	ИП Кокшаров, с.Коркино		21.06-11.07	
54	ИП Кунгурцев АА, с.Коркино, ул.Буденного,10		21.06-11.07	
55	Спортзал, с.Коркино		21.06-11.07	
56	Поликлиника, с.Упорово, ул.Володарского, 11		01.07-22.07	
57	Приемное отделение, с.Упорово, ул.Володарского, 113		01.07-22.07	
58	Административное здание 2-х эт здание (роддо с.Упорово, ул.Володарского, 113		01.07-22.07	
59	Гараж №1 с.Упорово, ул.Володарского, 113		01.07-22.07	
60	Гараж №2, с.Упорово, ул.Володарского, 113		01.07-22.07	
61	Пищеблок ЦРБ с.Упорово, ул.Володарского, 11		01.07-22.07	
62	Административное здание 1-эт.(бывшее) ЦРБ, с.Упорово, ул.Володарского, 113		01.07-22.07	
63	МАОУ Емуртлинская СОШ, с.Емуртла		01.07-22.07	
64	Гараж (школа) с.Емуртла		01.07-22.07	
65	Детский сад, с.Емуртла		01.07-22.07	
66	ГБЗУ ТО № 12 города Заводоуковск Емуртлинская Амбулатория, с.Емуртла		01.07-22.07	
67	Прачечная (больницы) с.Емуртла		01.07-22.07	
68	Гараж (больница), с.Емуртла		01.07-22.07	
69	ДК, с.Емуртла		01.07-22.07	
70	Спортзал, с.Емуртла		01.07-22.07	
71	МАОУ Масальская СОШ, с.Масали		01.07-22.07	
72	Гараж (школа), с.Масали		01.07-22.07	
73	Детский сад, с.Маали		01.07-22.07	
74	ДК с.Масали		01.07-22.07	
75	Спортзал, с.Масали, ул.Центральная,6а		01.07-22.07	
76	Сбербанк России, с.Масали, пер Новый,7		01.07-22.07	

77	МАОУ Нижнеманайская ООШ		19.07-31.07	
78	Детский сад, с.Нижнеманай		19.07-31.07	
79	Администрация СП, с.Нижнеманай		19.07-31.07	
80	Гараж( администрации) с.Нижнеманай		19.07-31.07	
81	ФГКУ «25 ОФПС» с.Нижнеманай, ул.Нижнеманайская		19.07-31.07	
82	МАОУ Пятковская СОШ, с.Пятково		19.07-31.07	
83	Детский сад, с.Пятково		19.07-31.07	
84	Амбулатория ГБУЗ ТО Областная больница № 21 - село Пятково		19.07-31.07	
85	Хозяйственный блок больницы, с.Пятково, ул.Пионерская		19.07-31.07	
86	Лыжная база, с.Пятково		19.07-31.07	
87	ДК, с.Пятково		19.07-31.07	
88	Администрация, с.Упорово			26.07-11.08
89	Гараж администрации района, с.Упорово, ул.Проспект Победы			26.07-11.08
90	Гараж администрации, с.Упорово, ул.Володарского			26.07-11.08
91	Государственное Учреждение- Управление Пенсионного Фонда Российской Федерации в Упоровском районе Тюменской области			26.07-11.08
92	Отделение полиции (дислокация с. Упорово), с.Упорово, ул.Володарского,49			26.07-11.08
93	Гараж (полиции)			26.07-11.08
94	Автономное учреждение Упоровского муниципального района "Комплексный центр социального обслуживания населения"			26.07-11.08
95	Прокуратура упоровского района тюменской области, с.упорово, ул.Володарского, 48			26.07-11.08
96	Гараж прокуратуры			26.07-11.08
97	Пожарная часть № 143 ФГКУ "25 ОФПС по Тюменской области"			26.07-11.08
98	РДК, с.Упорово			26.07-11.08
99	Книгохранилище, с.Упорово			26.07-11.08
100	Гараж РДК, с.Упорово			26.07-11.08
101	Школа искусств, с.Упорово			26.07-11.08
102	Федеральное казённое учреждение «Уголовно-исполнительная инспекция Управления Федеральной службы исполнения наказаний»			26.07-11.08
103	ООО «элемент-Трейд» ТС Монетка			26.07-11.08
104	ДЮСШ Упорово	14.06-30.06		

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«РАЙОННОЕ КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО – 2»  
Упоровского муниципального района**

Тюменская область Упоровский район село Упорово ул. Крупской, 76 тел/факс: 3-30-68, 3-11-62  
Р/с 40702810167060000680 К/сч. 30101810800000000651 в Западно-Сибирском банке ОАО «Сбербанка России»  
г. Тюмень КПП 720701001, БИК 047102651, ИНН 7226004881, ОГРН 1087215000388

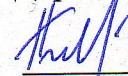
Перечень выполнения работ на 2026 год:

Объект	Марка оборудования	Серийный №	Год выпуска	Срок эксплуатации	Сумма
№26 с. Пятково ул. Вишнякова 23Б стр. 1	КСВ – 0,25	025127	2008 г.в.	15 (2026) (Замена)	1562660р.
	Горелка р-30	00076	2002 г.в.	15 (2026)	
№37 С. Липиха ул. Центральная 7	КВР – 0,8	18	2015 г.в.	10 (2026)	1755000р.

«СОГЛАСОВАНО»  
Главный инженер МУП «РКХ-2»

Д.Д. Лоншаков  
«01» Апреля 2026 года.

«УТВЕРЖДАЮ»  
Директор МУП «РКХ-2»

  
А.Ю. Бондаренко  
«01» Апреля 2026 года

**ГРАФИК**  
гидравлических испытаний и промывок  
систем теплоснабжения жилищного фонда

№ п/п	Наименование организации	Месяц	
		июль	август
1	Ул. Володарского, 38		
2	Ул. Володарского, 25		
3	Ул. Володарского, 44		
4	Ул. Володарского, 46		
5	Ул. Володарского, 38а		
6	Ул. Володарского, 40а		
7	Ул. Дзержинского, 13		
8	Ул. Каратаева, 2-а		
9	Ул. Каратаева, 29		
10	Ул. Крупская, 2-в		
11	Ул. Крупская, 34		
12	Ул. Молодежная, 15		
13	пр. Победы, 1		
14	пр. Победы, 2		
15	пр. Победы, 3		
16	пр. Победы, 4		
17	пр. Победы, 5		
18	Ул. Полевая, 6		
19	Ул. Полевая, 2-а		
20	Ул. Рабочая, 18		
21	Ул. Сибирская, 1		
22	Ул. Сибирская, 2		
23	Ул. Сибирская, 4		
24	Ул. Сибирская, 6		
25	Ул. Сибирская, 8		
26	Ул. Янтимилова, 41		
27	Ул. Янтимилова, 54		
28	Ул. Янтимилова, 56-а		
29	с. Бызово, ул. Центральная, 8		
30	с. Суерка ул. 30 лет победы д. 9а		
31	ул. Сибирская д. 16		
32	ул. Сибирская д. 1Г		
33	ул. Сибирская д. 10		

Начальник службы жилищного хозяйства МУП РКХ-2

  
С.М. Лешуков



	с. Бызово ул. Советская 26 (администрация)			
15.	Котельная №15 с. Масали ул. Центральная ба (спортивный зал)		_____	
16.	Котельная № 16 с. Упорово ул. Каратаева 2 (жилой сектор)		_____	
17.	Котельная №17 с. Ингалинская ул. Школьная 16 а (школа)		_____	
18.	Котельная №18 с. Буньково ул. Лесная 10 (школа)		_____	
19.	Котельная №19 с.Упорово, ул. Первомайская, 36 (143 ПЧ ОГЧС)		_____	
20.	Котельная №20 с. Суерка ул. Гагарина 17/1 (школа)		_____	
21.	Котельная №21 с.Пяткова, ул.Вишнякова, 6(ДК)		_____	
22.	Котельная №22 д.Черная, ул.Полевая, 1а, помещение 2 (спортзал)		_____	
23.	Котельная №23 с. Емуртла пер. Школьный 1(школа)		_____	
24.	Котельная №24 с. Скородум ул. Молодежная 26 (школа)		_____	
25.	Котельная №25 с. Нижнеманай ул. Нижнеманайская 31(школа)		_____	
26.	Котельная №26 с. Пятково ул. Вишнякова 23 (школа)		_____	
27.	Котельная №27 с. Пятково ул. Кооперативная 25 стр. 1 (детский сад)		_____	
28.	Котельная №28с. Бызово ул. Рабочая 1 а (школа)		-----	
29.	Котельная №30 с. Упорово, ул. Володарского 113 (больница)		_____	
30.	Котельная №31 с. Тютрино, ул. Школьная 16 (школа)		_____	
31.	Котельная №33, с.Емуртла, ул.Ленинградская, 35 (сиротский дом)		_____	

32.	Котельная №34 с. Емуртла, ул. Ленинградская 31Б (Больница)		_____	
33.	Котельная №35 с. Пятково, ул. Пионерская 2Б (Больница)		_____	
34.	Котельная №36 с. Коркино, ул. Мира, 4		_____	
35.	Котельная №37 с. Липиха, ул. Центральная, 7		_____	
36.	Котельная №38 с. Упорово ул. Сибирская 1, корп. Б		_____	
37.	Котельная №39 с. Упорово, ул. Сибирская, 1Г		_____	
38.	Котельная №40 с. Упорово ул. Сибирская д. 10		-----	

Примечание: ПТЭТЭ п.6.2.13 В процессе эксплуатации все ТС должны подвергаться испытаниям на прочность и плотность для выявления дефектов не позже, чем через две недели после окончания отопительного сезона.